



quatre

« 4 maisons :
laquelle demain ? »



Pourquoi ?

La réglementation évolue pour une meilleure prise en compte de l'environnement et du bilan carbone des projets.

De nombreuses propositions émergent sur le marché : Quatre permet de comparer plusieurs modes constructifs.

Comment ?

4 maisons identiques sur le même site et avec la même exposition.

4 modes constructifs : en bois et paille, en terre crue, en béton de bois et en briques de terre cuite.

- 4 saisons de captation des données liées à la performance du bâtiment.
- 4 familles pour évaluer le niveau de confort intérieur ressenti.

Les objectifs de la démarche

- Améliorer le confort et la qualité intérieurs pendant toute la durée de vie des bâtiments.
- Proposer aux usagers/occupants de coopérer au projet en « testant » les différentes maisons.
- Challenger les solutions techniques en comparant à périmètre identique leurs contraintes de mise en œuvre et leurs apports à la performance globale des maisons.
- Fiabiliser les trajectoires multi-performanciennes en déterminant les impacts des solutions retenues à partir des données collectées.
- Déterminer les critères de performance d'un projet grâce aux retours d'expériences.

Les plus-values

Pour l'ouvrage

- Améliorer la qualité de la conception.
- Intégrer de nouvelles fonctionnalités.
- Maîtriser les usages.

Pour la pérennité des maisons

- Limiter la dégradation par le vieillissement, par une utilisation pilotée.
- Réduire les actions d'entretien et de maintenance (chauffage et ventilation).

Pour la qualité de vie des occupants

- Assurer le confort et le bien-être.
- Améliorer la qualité de l'air.
- Maîtriser l'hygrométrie, la température des maisons, etc.